

# Herzlich willkommen!

BIM Allianz Datenbank

BIM-Initiative und Portallösung für Deutschland

**BIM** Allianz

## **Nutzungsbedingungen**

Dieser Vortrag darf nicht ohne Zustimmung des Autors, Michael Johl,  
an Dritte außerhalb der BIM Allianz weiter gegeben werden.

# **Vorstellung**

## Vorstellung Michael Johl



Zimmerer

Dipl. Ing. Architekt

BIM-Manager

BIM-Gesamtkoordinator

Vorstand BIM Allianz

seit 2018 Mitarbeit in BAK Ad-hoc Gruppe Normung

seit 2020 Mitarbeit in bSDE FG Kostenermittlung

seit 2021 Mitarbeit AHO FAG BIM

seit 2021 bS VDI 2552 Blatt 8.1 zertifiziert

seit 2022 VDI/DIN EE 2552

seit 2022 bei SIIN GmbH

## Vorstellung Michael Johl

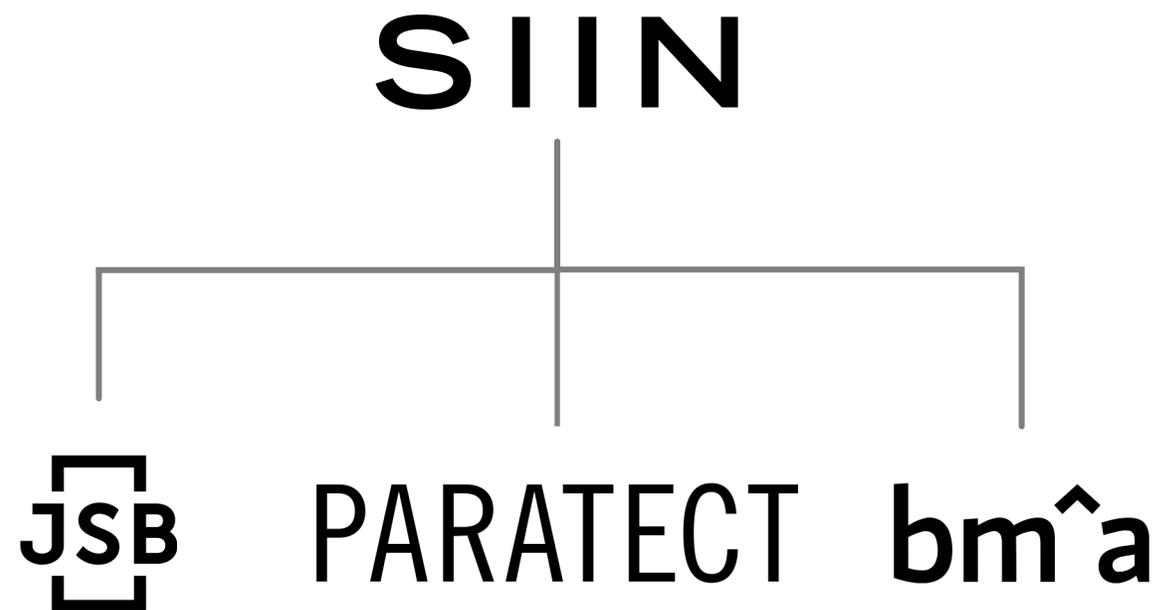


# SIIN

## Vorstellung Michael Johl



© SIIN GmbH



**BIM** Allianz

**BIM** Allianz

# **BIM** Allianz

**Verband  
der planenden und objektüberwachenden  
Architekt:innen in der Digitalisierung**



# BIM Allianz

## Vorstellung Verband



# BIM Allianz

## Vorstellung Verband



© Adrian Zloch

# BIM Allianz

## Vorstellung Verband



"Wir konkurrieren architektonisch, aber nicht technisch."

# BIM Allianz

## Vorstellung Verband



„Wir konkurrieren architektonisch, aber nicht technisch.“

„Wir teilen uns den Aufwand bei der Bewältigung der Herausforderungen durch BIM.“

# BIM Allianz

## Vorstellung Verband



- Entwicklung gemeinsamer planerischer, technischer und politischer Standpunkte zu BIM

# BIM Allianz

## Vorstellung Verband



© Adrian Zloch

- Entwicklung gemeinsamer planerischer, technischer und politischer Standpunkte zu BIM
- Beratung bei und von Berufsvertretungen, Gesetzgebungsorganen und Regierungen von Bund und Ländern

# BIM Allianz

## Vorstellung Verband



© Adrian Zloch

- Entwicklung gemeinsamer planerischer, technischer und politischer Standpunkte zu BIM
- Beratung bei und von Berufsvertretungen, Gesetzgebungsorganen und Regierungen von Bund und Ländern
- Entwicklung praxisbezogener Standards und Arbeitshilfen zur Integration von BIM in den Planungsprozess und die Vertragsgestaltung

# BIM Allianz

**Vorstellung Verband**



# **BIM Allianz Datenbank**

Impulsvortrag

## **Disclaimer**

Bei diesem Vortrag handelt es sich nicht um eine Rechtsberatung.

# BIM Allianz Datenbank



Pieter Bruegel the Elder - The Tower of Babel (Rotterdam) - Google Art Project.jpg

## BIM Allianz Datenbank



Pieter Bruegel the Elder - The Tower of Babel (Rotterdam) - Google Art Project.jpg

- Viele Spezialisten

## BIM Allianz Datenbank



Pieter Bruegel the Elder - The Tower of Babel (Rotterdam) - Google Art Project.jpg

- Viele Spezialisten
- viele (Fach-)Sprachen

## BIM Allianz Datenbank



Pieter Bruegel the Elder - The Tower of Babel (Rotterdam) - Google Art Project.jpg

- Viele Spezialisten
- viele (Fach-)Sprachen
- niemand versteht den anderen

## BIM Allianz Datenbank



Pieter Bruegel the Elder - The Tower of Babel (Rotterdam) - Google Art Project.jpg

Was können wir aus dem Turmbau zu Babel lernen?

## BIM Allianz Datenbank



Pieter Bruegel the Elder - The Tower of Babel (Rotterdam) - Google Art Project.jpg

Was können wir aus dem Turmbau zu Babel lernen?

- Wir brauchen eine gemeinsame Sprache mit einem gemeinsamen Wortschatz,

## BIM Allianz Datenbank



Pieter Bruegel the Elder - The Tower of Babel (Rotterdam) - Google Art Project.jpg

Was können wir aus dem Turmbau zu Babel lernen?

- Wir brauchen eine gemeinsame Sprache mit einem gemeinsamen Wortschatz,
- um eigene Sätze oder ganze Romane zu schreiben, die alle verstehen.

## BIM Allianz Datenbank



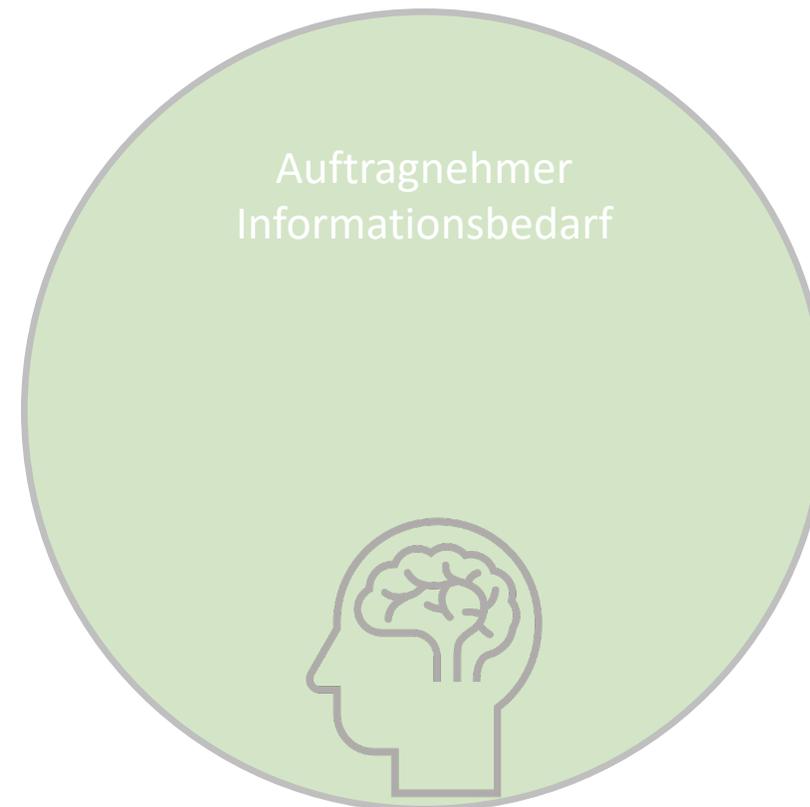
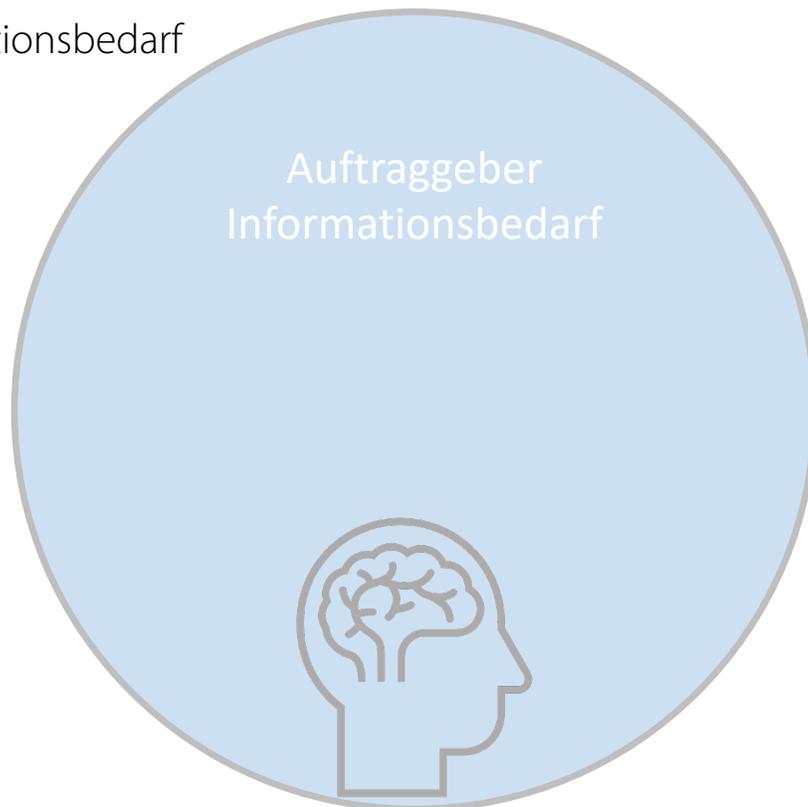
Pieter Bruegel the Elder - The Tower of Babel (Rotterdam) - Google Art Project.jpg

Was können wir aus dem Turmbau zu Babel lernen?

- Wir brauchen eine gemeinsame Sprache mit einem gemeinsamen Wortschatz,
- um eigene Sätze oder ganze Romane zu schreiben, die alle verstehen.
- Diese Sprache gilt es für BIM in Deutschland zu gestalten.

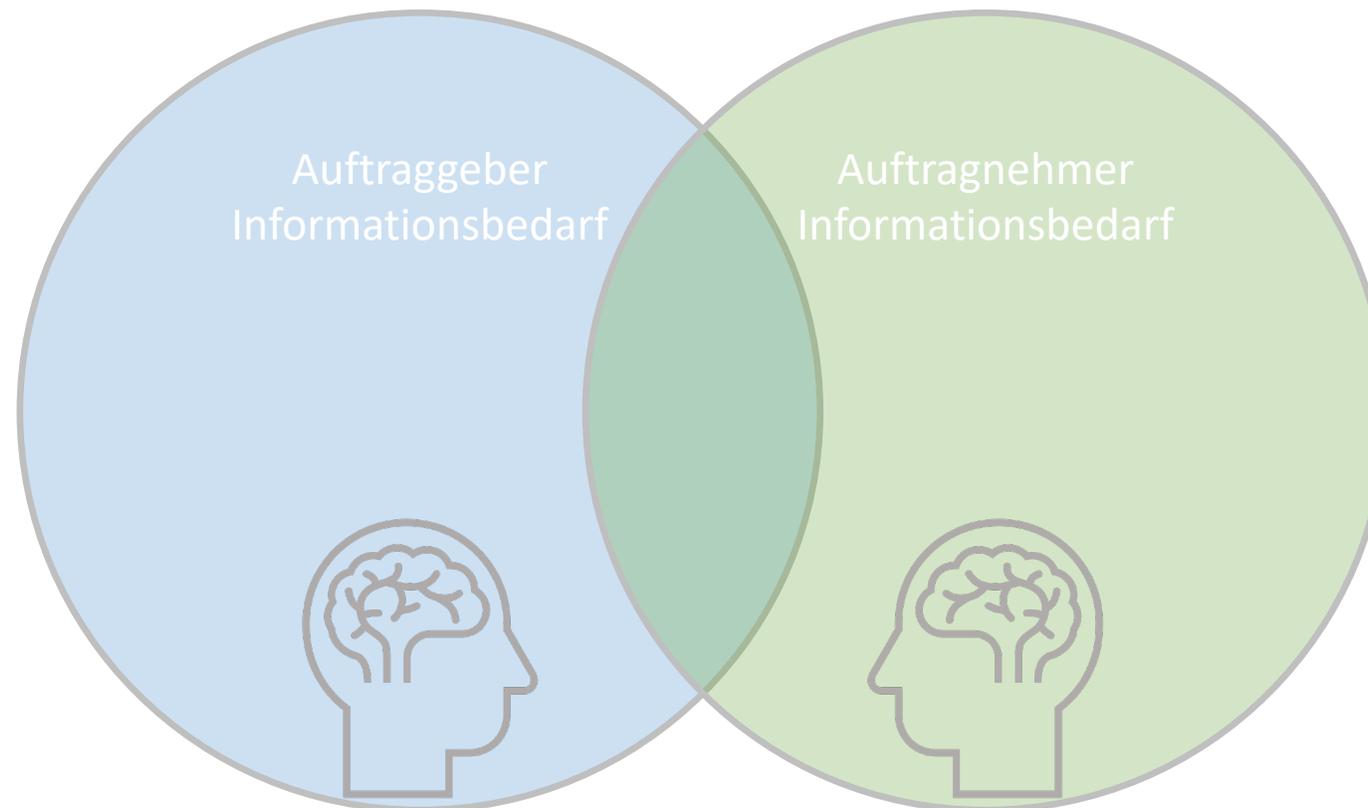
## **BIM Allianz Datenbank**

Informationsbedarf



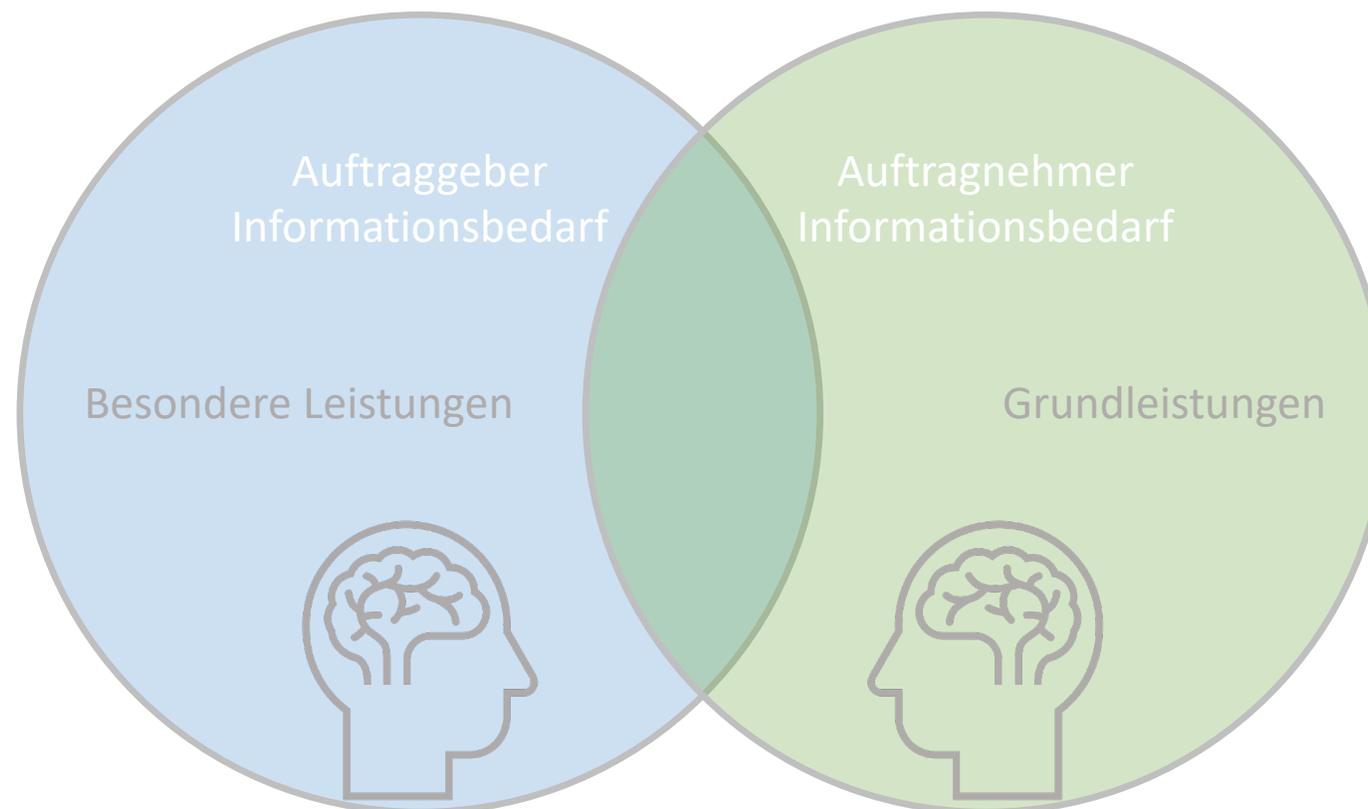
## BIM Allianz Datenbank

Informationsbedarf



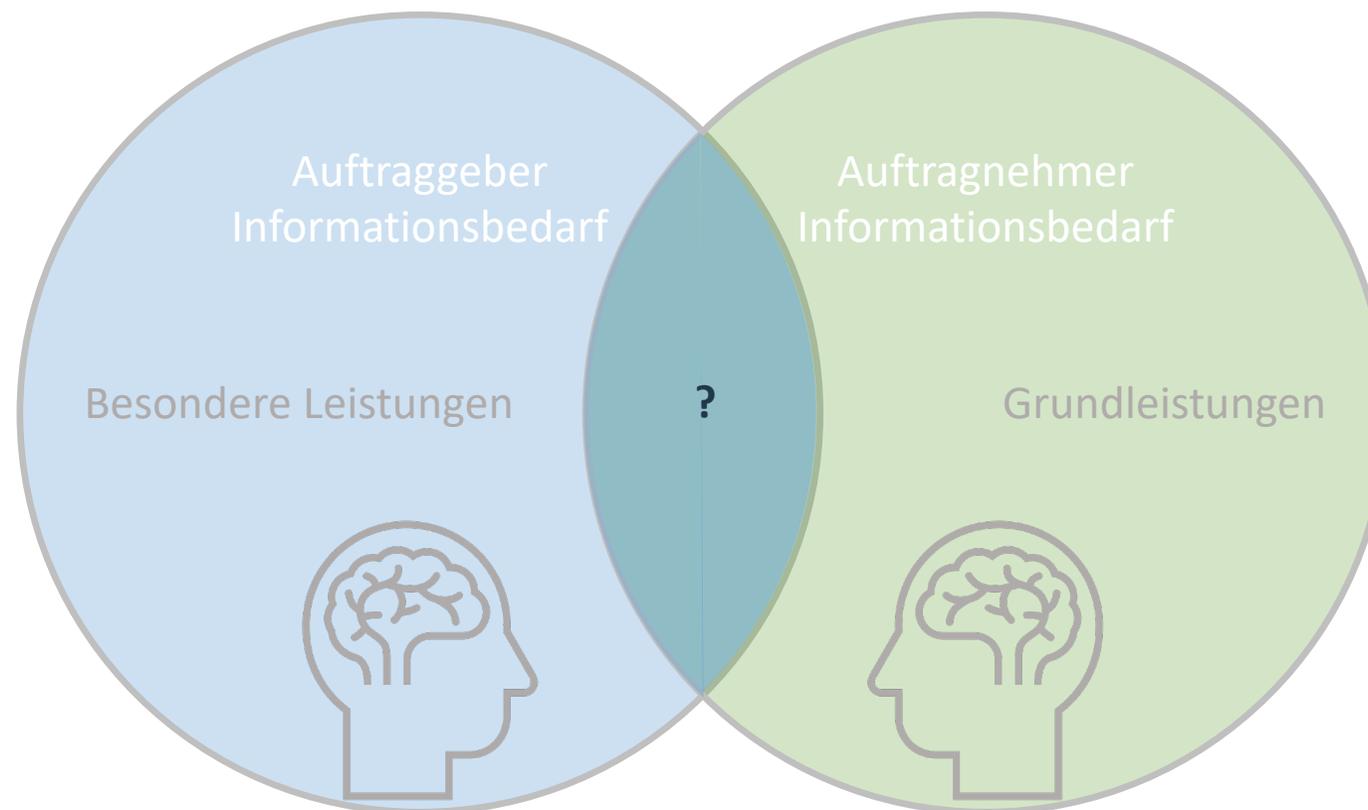
## BIM Allianz Datenbank

Informationsbedarf



## BIM Allianz Datenbank

Informationsbedarf

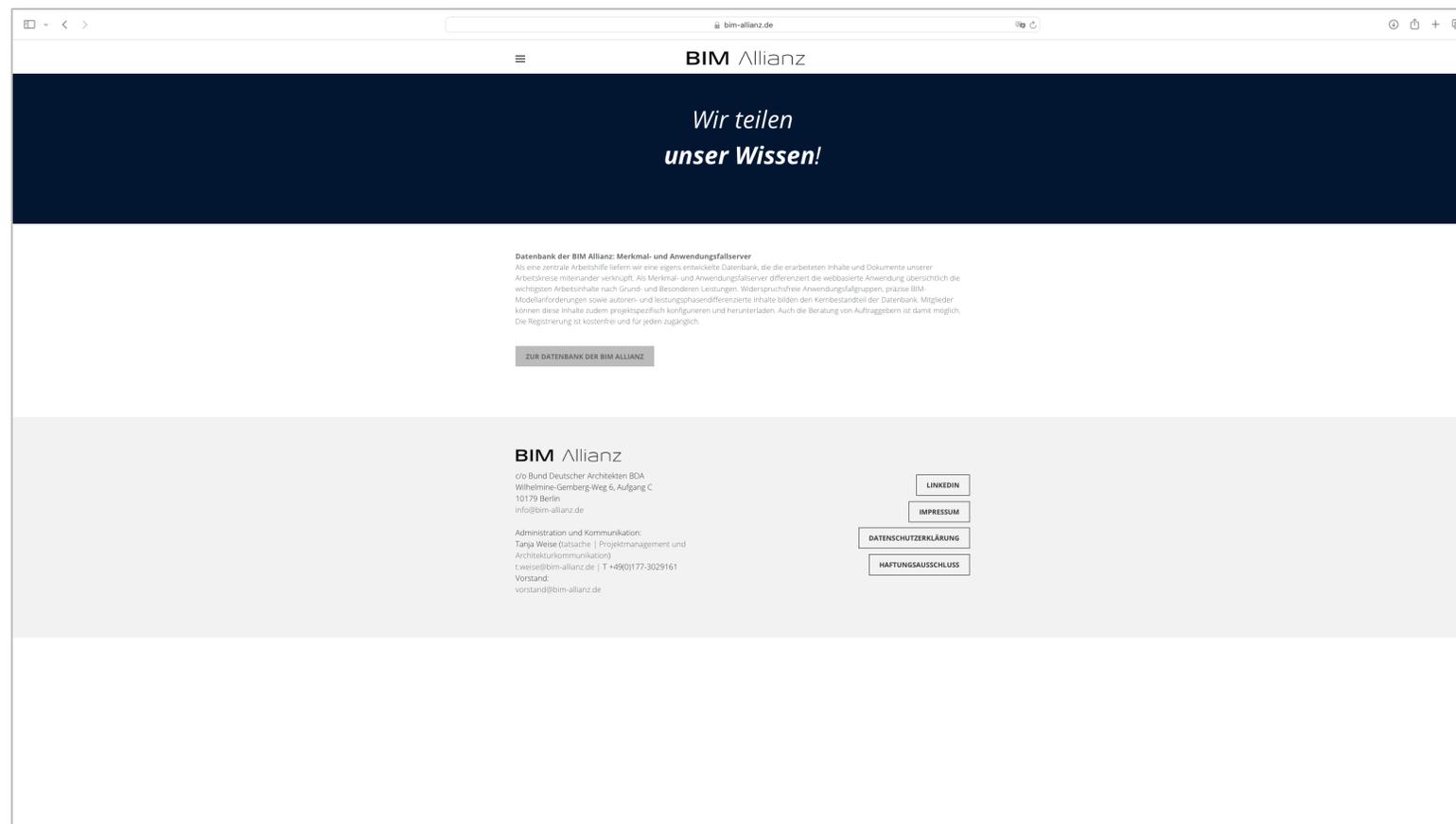


**BIM Allianz Datenbank**

**BIM Allianz**



# BIM Allianz Datenbank



# BIM Allianz Datenbank

The screenshot shows a web browser window with the URL `datenbank.bim-allianz.de`. The page features a dark blue header with the BIM Allianz logo. A light blue notification bar at the top displays the message "Erfolgreich abgemeldet." (Successfully logged out). The main content area is white and contains a login form titled "Anmelden" (Login) with the subtitle "Zugang zur BIM Datenbank" (Access to the BIM database). The form includes two input fields: "E-Mail" and "Passwort" (Password), followed by a blue "Anmelden" button. Below the button are three links: "Noch kein Zugang? Registrieren" (Still no access? Register), "Passwort vergessen?" (Forgot password?), and "Bestätigungslink nicht erhalten?" (Confirmation link not received?).

**BIM Allianz**

Erfolgreich abgemeldet.

### Anmelden

Zugang zur BIM Datenbank

E-Mail

Passwort

Anmelden

[Noch kein Zugang? Registrieren](#)  
[Passwort vergessen?](#)  
[Bestätigungslink nicht erhalten?](#)

# BIM Allianz Datenbank

The screenshot shows the BIM Allianz database catalog interface. At the top, there is a navigation bar with 'Katalog' and 'Projekte' tabs, the BIM Allianz logo, and a user profile icon. A blue notification bar indicates 'Erfolgreich angemeldet.' Below this, the 'Katalog' section includes a 'Filter anzeigen' button and statistics for 'Anwendungsfälle' (7), 'Merkmale' (42), 'Modellelemente' (200), and 'Baustoffe' (111). The main content is a table with columns for Name, Ziel, Qualitätssegment, Anwendungsfeld, Leistungsphasen, Status, and Version. Each row represents an application case with associated goals, quality segments, and progress indicators across 10 phases.

NAME	ZIEL	QUALITÄTSSEGMENT	ANWENDUNGSFELD	LEISTUNGSPHASEN	STATUS	VERSION
Visualisierung des Entwurfes in Varianten	Verbessertes Verständnis der Planung	Erzeugen, Auswerten	Modellerstellung	0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10	Published	Version 5
Übernahme der Modelldaten Brandschutz	Konsistente Planhaltung Optimierung der Planungsprüfung Optimierung der Informationsauswertung Optimierte Dokumentations- und Revisionsunterlagen Optimierung der Bauwerkseffizienz	Erfassen, Kommunizieren	Modellerstellung	0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10	Published	Version 13
Erstellung eines volumenbezogenen Anforderungsmodelles (Bauherrenmodell)	Optimierung der Informationsauswertung Optimierung der Modellgrundlagen	Erzeugen	Grundlagen	0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10	Published	Version 5
Kostenschätzung (Auswertungsmodell)	Optimierung der Informationsauswertung	Erzeugen, Auswerten	Kostenplanung KG 300	0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10	Published	Version 6
Kostenberechnung (Auswertungsmodell)	Optimierung der Informationsauswertung	Erzeugen, Auswerten	Kostenplanung KG 300	0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10	Published	Version 2
Erstellung und Fortschreibung Fachmodell Architektur (Autorenmodell)	Konsistente Planhaltung	Erzeugen	Modellerstellung	0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10	Published	Version 6
Übertrag BIM Deutschland	Verbessertes Verständnis der Planung	Erzeugen	Erzeugen	0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10	Published	Version 2

# BIM Allianz Datenbank

The screenshot shows a web browser window with the URL `datenbank.bim-allianz.de`. The page title is "Katalog" and it features a navigation bar with "Katalog" and "Projekte" tabs. A blue banner at the top indicates "Erfolgreich angemeldet." (Successfully logged in). Below the banner, there is a "Katalog" section with a "Filter anzeigen" button and a summary of categories: Anwendungsfälle (7), Merkmale (42), Modellelemente (200), and Baustoffe (111). The main content is a table with columns: NAME, MERKMALWERTGRUPPE, MERKMALWERTETYP, IFC MATCH, and AUTORENSCHAFT. The table lists various data items with their corresponding values and categories.

NAME	MERKMALWERTGRUPPE	MERKMALWERTETYP	IFC MATCH	AUTORENSCHAFT
_BA_Feuerschutzklasse_DIN_4102_2	_BA_Brandschutz	Textauswahl	FireRating	Architekt FP Brandschutz
_BA_Referenzkatalog	_BA_Zuordnung	Freitext	ohne	Architekt
_BA_Widerstandsklasse_DIN_EN_1627	_BA_Allgemein	Textauswahl	SecurityRating	Architekt
_BA_Widerstandsklasse_angriffhemmende_Verglasung_DIN_EN_356	_BA_Allgemein	Textauswahl	SecurityRating	Architekt
IsExternal	IFC_Common	Textauswahl	IsExternal	Architekt Tragwerksplaner
_BA_Schlagregendichtheitsklasse_DIN_EN_12208_Pa	_BA_Allgemein	Textauswahl	ohne	Architekt
_BA_Feuerschutzklasse_DIN_4102_5_DIN_18095	_BA_Brandschutz	Textauswahl	FireRating	Architekt FP Brandschutz
_BA_Gebäudebereich	_BA_Zuordnung	Freitext	ohne	Architekt
_BA_Feuerschutzklasse_DIN_EN_13501_2	_BA_Brandschutz	Textauswahl	FireRating	Architekt FP Brandschutz
_BA_max_Wärmedurchgangskoeffizient_Mindestwärmeschutz_Wm2K	_BA_Bauphysik	Freitext	ThermalTransmittance	FP Bauphysik
_BA_Dynamik_Lichtschutz	_BA_Allgemein	Textauswahl	ohne	Architekt
_BA_Referenzprodukt	_BA_Zuordnung	Freitext	Manufacturer	Architekt Tragwerksplaner

#rechts auf dieser Seite in einem neuen Tab öffnen

## BIM Allianz Datenbank



### Fazit

BIM wird sich nur etablieren, wenn Praktiker aller Betroffenen Beteiligten am Lebenszyklus von Bauwerken

- sich organisieren (Kooperieren)
- sich austauschen (Kommunizieren)
- sich vereinbaren (Koordinieren)

Ziel: One common Data Language