

# BIM.GOV

Wirkung erzeugen!

# Wirkung erzeugen

## So sieht es aus\*

- Der Schwerpunkt der **Vorgangsbearbeitung** geschieht aktuell noch auf Grundlage von **Papier und PDF**:
  - bei **Einreichungen** jenseits von 98%
  - beim **Prüfungsvorgang** bei über 95%
  - beschieden wird **dementsprechend**
- Die Nutzung von **3D-Gebäudemodellen** spielt nur eine **marginale** Rolle
- Aller Einsatz muss darauf zielen, die **Breite** zu versorgen, nicht die **Spitze**
- Entwicklung eines **Maßnahmenkatalog** pro Reifegrad zur **schnellstmöglichen Integration** von 3D-Modellen in den **Prozess**

\*Quelle: bundesweite Umfrage BIM.GOV in Zusammenarbeit mit der Ruhruniversität Bochum

# Realität





# Wirkung erzeugen

## Community, was sonst!

- Wir bauen **keine Software** sondern nur **open source Artefakte**, die **öffentlich** und **kostenlos** genutzt werden können.
- **Wissenstransfer**: Praxiserprobte Erkenntnisse werden **geteilt** und für **alle** zugänglich gemacht.
- **Effizienzsteigerung**: **Doppelarbeit** wird reduziert, Erfahrungen werden bundesweit **wiederverwendet**.
- **Standardisierung**: Wo sinnvoll, werden Artefakte **harmonisiert**, um **einheitliche Mindeststandards** zu schaffen.
- **Akzeptanzförderung**: Mitglieder tragen **Veränderungen** in ihre Verwaltungen und fördern die **Akzeptanz** der Reform.

# Geschwindigkeit



# Wirkung erzeugen

## Praxis statt Theorie

- **Pilotprojekte:** technisch ist die Funktionalität nachgewiesen, aber nur „echte“ Fälle liefern die **wertvollen** Erkenntnisse
- **Relevanz = Nutzen/Aufwand:** die Umsetzung aller Vorschriften in Regeln ist nicht wirklich **sinnvoll!** Aufwand und Nutzen müssen in einem **positiven** Verhältnis stehen
- **Reifegrad und Entwicklungspfade:** Die Verwaltung ist auf breiter Fläche **nicht bereit** für den Einsatz oder es braucht **individuelle** Pfade und Szenarien für den Einsatz
- **Open source und Standards:** Grundlage müssen **open source** Artefakte sein, die **standardisiert** in marktübliche Software **integriert** werden kann.

Machen!



# Wirkung erzeugen

## Erkenntnisse

- Ergebnisse aus MBO2BIM mit **geringem Aufwand** und **wenigen Anpassungen** auf HBauO übertragbar
- **Modell** musste nur **geringfügig** erweitert werden und die automatisierte **Vollständigkeitsprüfung** funktionierte zu 100%
- Prüfungen für Brandschutzanforderungen konnten **technisch umgesetzt** werden.
- Die **Präsentation/Visualisierung** ist entscheidend für das **Verständnis** des Bauprüfenden
- Computer erfordert zeitweise **höheren Detaillierungsgrad**, um ein **korrektes** Prüfergebnis zu erzielen

## Pilotprojekte

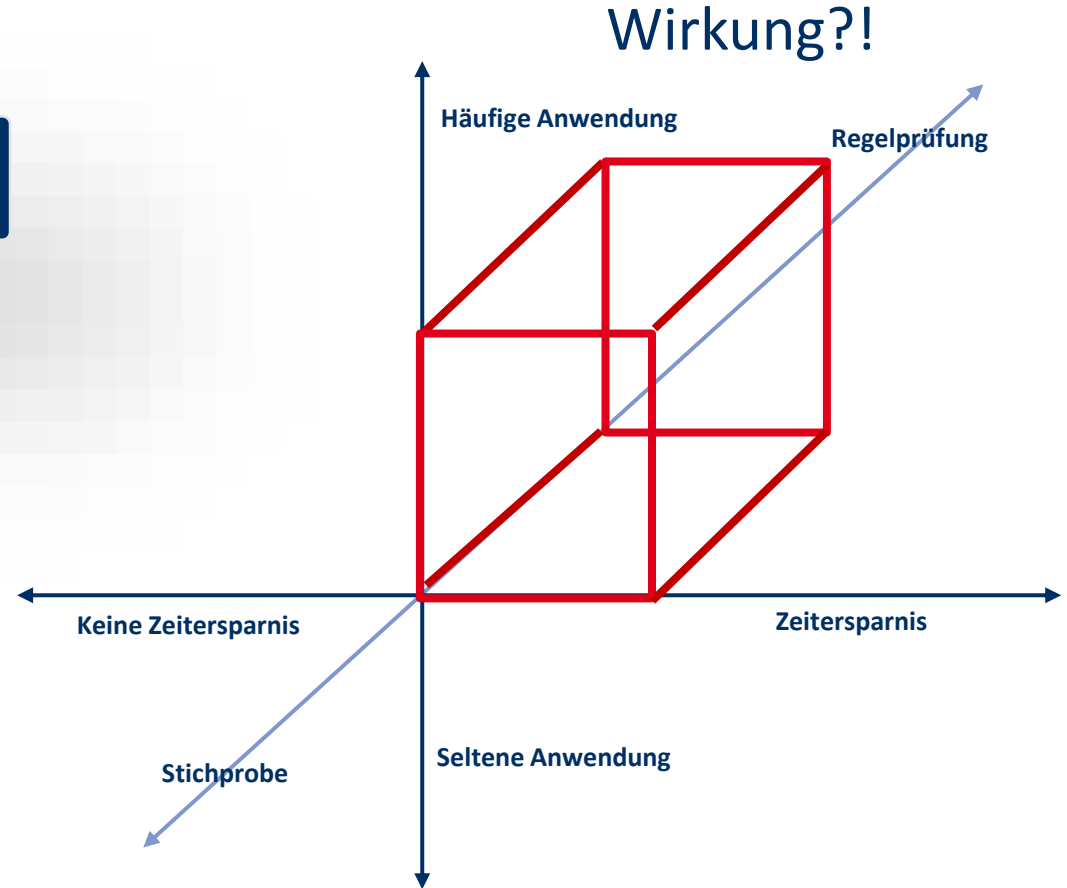




# Wirkung erzeugen

## Wirkung vor Menge

- Prüfungsauswahl mit Fokus auf **direktem** Nutzen für die **Prüfenden** in der Bauaufsicht bei der Verwendung von **Modellen**
- Insbesondere **Prüfthemen**, die mit **teilautomatisierter** Prüfung helfen würden
- Identifizierung der Prüfthemen aus Sicht der Bauaufsicht, insgesamt **51 Stück**. Bewertung nach **Eintrittswahrscheinlichkeit**, **Zeitersparnis** und Potential **Automatisierung**
- Es wurde als **sinnvoll** gesehen, dass eher **wiederkehrenden** Prüfungen umgesetzt werden

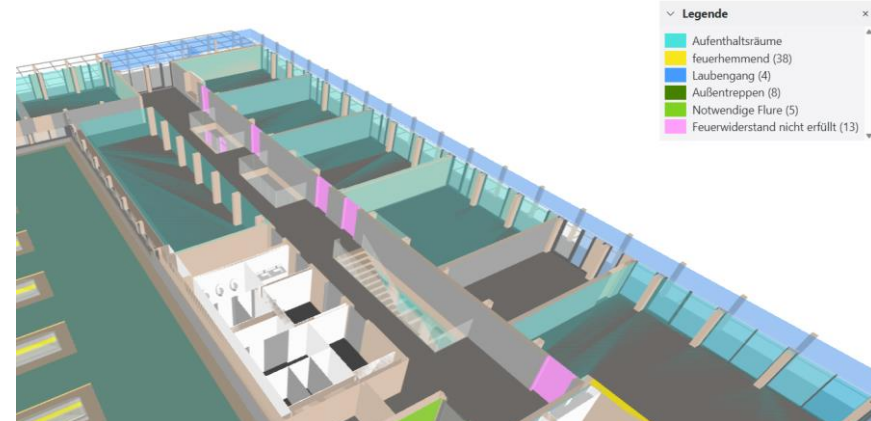
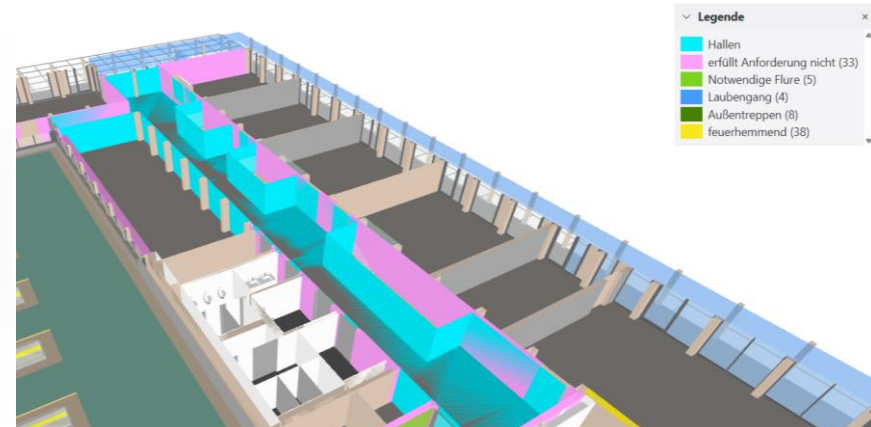


# Wirkung erzeugen

## Unsere Vision

- Im Zentrum des Genehmigungsprozesses steht **ausschließlich** ein 3D-Gebäudemodell.
- **Alle** notwendigen Informationen liegen im Modell als Informationen **standardisiert** vor.
- **Marktübliche** Software ist in der Lage dieses Modell und dessen Informationen **anzuzeigen** und gegen die **Landesbauordnung zu prüfen**.
- Bauprüfende sind **bundesweit** mit dem Prozess **vertraut** und im Umgang **geschult**.
- Die **Archivierung** erfolgt als Modell und die damit verbundene **Rechtssicherheit** ist geklärt.

Das wär's!



# UND IHR SO?



Mediaserver Hamburg / Maxim Schulz