

Projekt

BIM_D AP 4.3 - Prototypischer LOIN Anhang Verwaltungsbau V 1.0

Leistungsbild

Objektplaner

Fachmodell

Architekturmodell

Anwendungsfall

190 Bauwerksdokumentation

Datum: 06.04.2022

Erstellt von: BIM Deutschland

Projektbeschreibung Prototypischer LOIN Anhang mit exemplarischen Modellelementen zur bereichsspezifischen Muster AIA Fachbereich Hochbau.

BIM-Anwendungsfälle

Übersicht der Anwendungsfälle in jeder Leistungsphase

Code	BIM-Anwendungsfall und Beschreibung
190	<p>Bauwerksdokumentation</p> <p>Das Zielmodell soll die Informationen abbilden, welche dem realen Gebäudebestand zum Zeitpunkt der Übergabe (abgeglichen mit der fertiggestellten, gebauten Realität) entsprechen. Als Grundlage sind die im Projektverlauf entstandenen Modelle mit dem Mindeststand fortgeschriebene Ausführungsplanung heranzuziehen. Exemplarischer Ausschnitt für beispielhafte Modellelemente und Merkmale.</p> <p>--ggf. Textergänzung falls projektspezifisch notwendig--</p>

Detaillierte Informationsanforderungen

Die folgenden Abschnitte enthalten die tabellarische Zusammenfassung aller geometrischen und alphanumerischen Detaillierungsgrade.

Räume
IFC 2X3 TC1: IfcSpace

Geometrische Detailtiefe (LOG)	LPH 1/2-190	LPH 3/4-190	LPH 5/6/7-190	LPH 8.1-190	LPH 8.2-190
Keine Anforderungen					

Informationstiefe (LOI)	LPH 1/2-190	LPH 3/4-190	LPH 5/6/7-190	LPH 8.1-190	LPH 8.2-190
<i>Lage</i>					
Gebäude-Identifikation	X	X	X	X	X
Gebäudeteil-Identifikation	X	X	X	X	X
Geschoss-Codierung	X	X	X	X	X
Raum-Codierung	X	X	X	X	X
Raum-Identifikation	X	X	X	X	X
<i>Eigenschaften Raum</i>					
Barrierefreiheit nach DIN 18040		X	X	X	X
Nutzungsart	X	X	X	X	X
Raumbezeichnung	X	X	X	X	X
Raumflaeche	X	X	X	X	X
Raumhoehe		X	X	X	X
Raumumfang			X	X	X
Rohbauhoehe		X	X	X	X
Tuerschildnummer		X	X	X	X
<i>Raumausstattung</i>					
Fenster-Identifikation		X	X	X	X

Informationstiefe (LOI)	LPH 1/2-190	LPH 3/4-190	LPH 5/6/7-190	LPH 8.1-190	LPH 8.2-190
Fussboden Rutschfestigkeitsklasse		X	X	X	X
Fußbodenbelag		X	X	X	X
Sockelleiste					X
Tuer-Identifikation		X	X	X	X
Verkehrslast			X	X	X
<i>Raumanforderungen</i>					
Arbeitsplaetze		X	X	X	X
Beheizt/Klimatisiert		X	X	X	X

Erläuterung:
X: Gefordert

Fenster

IFC 2X3 TC1: IfcWindow

Geometrische Detailtiefe (LOG)	LPH 1/2-190	LPH 3/4-190	LPH 5/6/7-190	LPH 8.1-190	LPH 8.2-190
Keine Anforderungen					

Informationstiefe (LOI)	LPH 1/2-190	LPH 3/4-190	LPH 5/6/7-190	LPH 8.1-190	LPH 8.2-190
<i>Lage</i>					
Fenster-Code	X	X	X	X	X
Fenster-Identifikation	X	X	X	X	X
Gebaeude-Identifikation	X	X	X	X	X
Gebaeudeteil-Identifikation	X	X	X	X	X
Geschoss-Codierung	X	X	X	X	X
Raum-Identifikation	X	X	X	X	X
Verglasungsverortung		X	X	X	X
<i>Abmessungen</i>					
Breite der Verglasung					X
Flaeche der Verglasung					X
Höhe der Verglasung					X
<i>Konstruktion</i>					
Konstruktionsart		X	X	X	X
Oeffenbar		X	X	X	X
<i>Technische Ausstattung</i>					
Kraftbetaetigt		X	X	X	X
Steuerung IFC 2X3 TC1 : .Steuerung			X	X	X
<i>Sicherheit</i>					
Brandschutzanforderungen		X	X	X	X
Notausgang		X	X	X	X

Informationstiefe (LOI)	LPH 1/2-190	LPH 3/4-190	LPH 5/6/7-190	LPH 8.1-190	LPH 8.2-190
<i>Absturzsicherung</i>					
Fenster-Sekuranten			X	X	X
Glas Umwehungsflaeche			X	X	X
<i>Sonnenschutz</i>					
Sonnenschutz-Antriebstyp			X	X	X
Sonnenschutz-Art		X	X	X	X
Sonnenschutz-Steuerung			X	X	X
Sonnenschutz-Verortung			X	X	X

Erläuterung:
X: Gefordert

Tür

IFC 2X3 TC1: IfcDoor

Geometrische Detailtiefe (LOG)	LPH 1/2-190	LPH 3/4-190	LPH 5/6/7-190	LPH 8.1-190	LPH 8.2-190
Keine Anforderungen					

Informationstiefe (LOI)	LPH 1/2-190	LPH 3/4-190	LPH 5/6/7-190	LPH 8.1-190	LPH 8.2-190
<i>Lage</i>					
Außentuer/-tor	X	X	X	X	X
Gebäude-Identifikation	X	X	X	X	X
Gebäudeteil-Identifikation	X	X	X	X	X
Geschoss-Codierung	X	X	X	X	X
Raum-Identifikation	X	X	X	X	X
Tuer-Code IFC 2X3 TC1 : .Test	X	X	X	X	X
Tuer-Identifikation	X	X	X	X	X
<i>Abmessungen</i>					
Glasfläche Oberlicht					X
Glasfläche Seitenelement					X
Glasfläche Tuer					X
Tuerbreite			X	X	X
Tuerhoehe			X	X	X
<i>spezifische Eigenschaften Tueren</i>					
Anschlag		X	X	X	X
Anzahl Fluegel		X	X	X	X
Barrierefreiheit		X	X	X	X
Beanspruchungsgruppe			X	X	X
Feuchtebestaendigkeit			X	X	X

Informationstiefe (LOI)	LPH 1/2-190	LPH 3/4-190	LPH 5/6/7-190	LPH 8.1-190	LPH 8.2-190
Klimaklasse			X	X	X
Luftdurchlaessigkeit (Q-Wert)			X	X	X
Oeffnungsart		X	X	X	X
Sicherheitsklasse			X	X	X
<i>Technische Ausstattung</i>					
Feststallanlage		X	X	X	X
Fluchtuersicherung		X	X	X	X
Kraftbetaetigt		X	X	X	X
Rufanlagen		X	X	X	X
Steuerung IFC 2X3 TC1 : .Steuerung		X	X	X	X
Tuerschliesser		X	X	X	X
Zutrittskontrolle		X	X	X	X
<i>Sicherheit</i>					
Brandschutzanforderungen		X	X	X	X
Notausgang		X	X	X	X

Erläuterung:
X: Gefordert

Geometrische Detaillierungsgrade

In der Übersichtstabelle werden die in den detaillierten Informationsanforderungen genannten, geometrischen Detaillierungsgrade genauer beschrieben.

Detailtiefe	Beschreibung	Abbildung
-------------	--------------	-----------

Definition der Merkmale / Eigenschaften

In der Übersichtstabelle werden die in den detaillierten Informationsanforderungen genannten Elementeigenschaften genauer beschrieben und die zu verwendenden Ausprägungen (wenn vorhanden), Datentypen und Einheiten vorgegeben.

Eigenschaften	Beschreibung	Einheit
Anschlag	Auswahl: DIN L, DIN R	Kennzeichen
Anzahl Fluegel	Erlaeuterungen_zur_DET_02_TUER_20210630.pdf	Kennzeichen
Arbeitsplaetze	Anzahl der Arbeitsplaetze, die in dem Raum vorgesehen sind.	Anzahl
Außentuer/-tor	Erlaeuterungen_zur_DET_02_TUER_20210630.pdf	Kennzeichen
Barrierefreiheit	Erlaeuterungen_zur_DET_02_TUER_20210630.pdf	Kennzeichen
Barrierefreiheit nach DIN 18040	Erläuterungen in "Merkmale zur Barrierefreiheit"	Kennzeichen
Beanspruchungsgruppe	Auswahl: E(Extreme), S (Starke), M(Mittlere), N(Normal)	Kennzeichen
Beheizt/Klimatisiert	Erlaeuterungen_zur_DET_01_STGBRA_20210630.pdf	Kennzeichen
Brandschutzanforderungen	TUER_Brandschutzanforderungen_20210630.docx/ Standard Datenumfang BlmA	Kennzeichen
Breite der Verglasung	Erlaeuterungen_zur_DET_03_FENSTER_20210630.pdf	Länge [mm]
Fenster-Code	Erlaeuterungen_zur_DET_03_FENSTER_20210630.pdf	Kennzeichen
Fenster-Identifikation	Erlaeuterungen_zur_DET_03_FENSTER_20210630.pdf	Kennzeichen
Fenster-Sekuranten	FENSTER_Sekuranten_20210630.docx/ Standard Datenumfang BlmA	Kennzeichen
Feststellanlage	Erlaeuterungen_zur_DET_02_TUER_20210630.pdf	Kennzeichen
Feuchtebestaendigkeit	Auswahl: Feuchtraumtuer, Nassraumtuer	Kennzeichen
Flaeche der Verglasung	Erlaeuterungen_zur_DET_03_FENSTER_20210630.pdf	Fläche [m2]
Fluchttuersicherung	Erlaeuterungen_zur_DET_02_TUER_20210630.pdf	Kennzeichen
Fussboden Rutschfestigkeitsklasse	Erläuterungen in "Merkmale Rutschfestigkeitsklasse"	Kennzeichen
Fußbodenbelag	Erlaeuterungen_zur_DET_01_STGBRA_20210630.pdf	Kennzeichen
Gebaeude-Identifikation	Erlaeuterungen_zur_DET_01_STGBRA_20210630.pdf	Kennzeichen
Gebaedeteil-Identifikation	Erlaeuterungen_zur_DET_01_STGBRA_20210630.pdf	Kennzeichen
Geschoss-Codierung	Erlaeuterungen_zur_DET_01_STGBRA_20210630.pdf	Kennzeichen

Eigenschaften	Beschreibung	Einheit
Glas Umwehrungsflaeche	FENSTER_Glas_Umwehrungsflaeche_20210630.docx/ Standard Datenumfang BlmA	Fläche [m2]
Glasflaeche Oberlicht	TUER_GlasflaecheOberlicht_20210630.docx/ Standard Datenumfang BlmA	Fläche [m2]
Glasflaeche Seitenelement	TUER_GlasflaecheSeitenelement_20210630.docx/ Standard Datenumfang BlmA	Fläche [m2]
Glasflaeche Tuer	TUER_GlasflaecheTuer_20210630.docx/ Standard Datenumfang BlmA	Fläche [m2]
Höhe der Verglasung	Erlaeuterungen_zur_DET_03_FENSTER_20210630.pdf	Länge [mm]
Klimaklasse	<i>Auswahl: I, II, III</i>	Kennzeichen
Konstruktionsart	Erlaeuterungen_zur_DET_03_FENSTER_20210630.pdf	Kennzeichen
Kraftbetaetigt	Erlaeuterungen_zur_DET_02_TUER_20210630.pdf / Erlaeuterungen_zur_DET_03_FENSTER_20210630.pdf	Kennzeichen
Luftdurchlaessigkeit (Q-Wert)		Volumenstrom [m3/h]
Notausgang	TUER_FluchtRettungsweg_20210630.docx/ Standard Datenumfang BlmA	Kennzeichen
Nutzungsart	Erlaeuterungen_zur_DET_01_STGBRA_20210630.pdf	Kennzeichen
Oeffenbar	Erlaeuterungen_zur_DET_03_FENSTER_20210630.pdf	Kennzeichen
Oeffnungsart	Erlaeuterungen_zur_DET_02_TUER_20210630.pdf	Kennzeichen
Raum-Codierung	Erlaeuterungen_zur_DET_01_STGBRA_20210630.pdf	Kennzeichen
Raum-Identifikation	Erlaeuterungen_zur_DET_01_STGBRA_20210630.pdf	Kennzeichen
Raumbezeichnung	Erlaeuterungen_zur_DET_01_STGBRA_20210630.pdf	Kennzeichen
Raumflaeche	Erlaeuterungen_zur_DET_01_STGBRA_20210630.pdf	Fläche [m2]
Raumhoehe	Lichte Raumhöhe OKFFB bis UKFD. Erlaeuterungen_zur_DET_01_STGBRA_20210630.pdf	Länge [m]
Raumumfang	Erlaeuterungen_zur_DET_01_STGBRA_20210630.pdf	Länge [m]
Rohbauhoehe	von OKRD bis UKRD	Länge [m]
Rufanlagen	Erlaeuterungen_zur_DET_02_TUER_20210630.pdf	Kennzeichen
Sicherheitsklasse	<i>Auswahl: -, RC2, RC3, RC4, RC5, RC6</i>	Kennzeichen
Sockelleiste	Erläuterungen in "Merkmale Sockelleiste"	Kennzeichen
Sonnenschutz-Antriebstyp	FENSTER_Sonnenschutz-Antriebstyp_20210630.docx/ Standard Datenumfang BlmA	Kennzeichen

Eigenschaften	Beschreibung	Einheit
Sonnenschutz-Art	FENSTER_Sonnenschutz-Art_20210630.docx/ Standard Datenumfang BlmA	Kennzeichen
Sonnenschutz-Steuerung	FENSTER_Sonnenschutz-Steuerung_20210630.docx/ Standard Datenumfang BlmA	Kennzeichen
Sonnenschutz-Verortung	FENSTER_Sonnenschutz-Verortung_20210630.docx/ Standard Datenumfang BlmA	Kennzeichen
Steuerung	Erlaeuterungen_zur_DET_02_TUER_20210630.pdf / Erlaeuterungen_zur_DET_03_FENSTER_20210630.pdf	Kennzeichen
Tuer-Code	Erlaeuterungen_zur_DET_02_TUER_20210630.pdf	Kennzeichen
Tuer-Identifikation	Erlaeuterungen_zur_DET_02_TUER_20210630.pdf	Kennzeichen
Tuerbreite	Erlaeuterungen_zur_DET_02_TUER_20210630.pdf	Länge [mm]
Tuerhoehe	Erlaeuterungen_zur_DET_02_TUER_20210630.pdf	Länge [mm]
Tuerschildnummer	Erlaeuterungen_zur_DET_01_STGBRA_20210630.pdf	Kennzeichen
Tuerschliesser	TUER_Tuerschliesser_20210630.docx/ Standard Datenumfang BlmA	Kennzeichen
Verglasungsverortung	Erlaeuterungen_zur_DET_03_FENSTER_20210630.pdf	Kennzeichen
Verkehrslast	RAUM_Verkehrslast_20210630.docx/ Standard Datenumfang BlmA	Flächenkraft [N/m ²]
Zutrittskontrolle	Erlaeuterungen_zur_DET_02_TUER_20210630.pdf	Kennzeichen